

Ten geleide

Een nieuw tijdschrift ... voortbouwend op een lange traditie

Dirk Meulemans

Hoofdredacteur Nieuw Notarieel Kwartaalschrift

Hierbij vindt u het eerste nummer van het Nieuw Notarieel Kwartaalschrift.

Dit tijdschrift is inderdaad een nieuw notarieel tijdschrift met een eigen – specifieke – inhoud waardoor het zich onderscheidt zowel van de andere notariële tijdschriften als van de klassieke juridische tijdschriften.

Centraal in dit tijdschrift staat de bespreking van nieuwe wetgeving voor het notariaat en dit in alle rechtsdomeinen. Dit blijkt trouwens uit de subtitel van het tijdschrift.

Van zodra de nieuwe wetgeving definitief is goedgekeurd, worden de nieuwe voorschriften op een overzichtelijke, grondige en tevens praktijkgerichte wijze besproken, met bijzondere aandacht voor de “loopholes en pitfalls” voor de notariële praktijk. Hierbij wordt ernaar gestreefd om voldoende praktische voorbeelden te geven.

Vanzelfsprekend komen ook de inwerkingtreding van de nieuwe wetgeving en het overgangsrecht aan bod.

Er wordt stil gestaan bij het rechtskarakter van een bepaald voorschrift: er wordt duidelijk aangegeven of een bepaald voorschrift van openbare orde, van eenvoudig dwingend recht of van aanvullend recht is.

Er wordt, waar nodig, onderzocht welk de vorm van de overeenkomst moet zijn. Zo wordt aangegeven of een notariële akte verplicht of wenselijk is.

Er wordt ook gewezen op de elementen die in de notariële akte moeten worden opgenomen en de formaliteiten die moeten worden vervuld vóór en na het verlijden van de notariële akte.

De “actieradius” van het tijdschrift wordt zeer ruim opgevat.

Alle rechtsdomeinen die relevant zijn voor de notariële praktijk worden opgevolgd. Ook de minder gekende rechtstakken komen aan bod. Er wordt werkelijk naar volledigheid gestreefd.

Alle nieuwigheden uit familie- en familiaal vermogensrecht, zakenrecht, contractenrecht, zekerhedenrecht, beslag- en executierecht, bouwrecht, handelsrecht, vennootschapsrecht en rechtspersonenrecht, economisch recht en consumentenrecht, financieel recht, boekhoudrecht, verzekeringsrecht, gerechtelijk recht, fiscaal recht, administratief recht, milieurecht, notarieel recht en beroepsreglementering worden aldus onder de aandacht gebracht.

In de inhoudstafel wordt steeds bij ieder artikel over nieuwe wetgeving het behandelde rechtsdomein (of in voorkomend geval meerdere domeinen) vermeld.

Naast de rubriek artikelen over nieuwe wetgeving voor het notariaat, die duidelijk de belangrijkste en meest omvangrijke rubriek uitmaakt, bevat het tijdschrift de volgende zes rubrieken:

- standpunt over belangrijke in voorbereiding zijnde wetgeving;
- overzichten van rechtsleer;
- bespreking van modelclausules;
- boekbesprekingen;
- verslagen van studiedagen;
- bespreking van omzendbrieven en samenwerkingsovereenkomsten van het notariaat met andere sectoren.

Deze rubrieken komen niet allemaal in elk nummer voor. Het is wel de bedoeling dat al deze rubrieken op jaarbasis ten minste eenmaal aan bod komen.

Er wordt geen rechtspraak (vonnissen en arresten met noten) opgenomen, omdat dit reeds voldoende in de andere notariële en algemeen juridische tijdschriften aan bod komt.

In grote mate is dit tijdschrift – op inhoudelijk vlak – de opvolger van het eind 2007 stopgezette tijdschrift Waarvan Akte (van de Koninklijke Beroepsvereniging van het Notarispersoneel).

De samenstelling van de redactieraad onderging weinig veranderingen. De bestaande ploeg werd grotendeels behouden en aangevuld met enkele nieuwe aanwinsten.

Er werd vastgehouden aan een evenwicht tussen academici en praktizijnen. Er werd naar gestreefd om voor de belangrijke rechtsdomeinen ten minste één specialist aan boord te hebben.

Het tijdschrift is, zoals uit zijn titel blijkt, een kwartaalschrift. Er zullen vier – goed gestoffeerde – nummers per jaar verschijnen.

Na afloop van iedere jaargang zullen de nodige registers worden opgemaakt, zodat de verschenen bijdragen gemakkelijk kunnen worden teruggevonden.

De inhoudelijke coördinatie van dit tijdschrift wordt verzorgd door het Studiecentrum Vastgoedrecht en Financieel Recht van de K.U.Brussel. Vandaar het logo op en de kleuren van de kaft van dit tijdschrift.

De abonnees op dit tijdschrift genieten – als beloning voor hun belangstelling – van een substantiële

korting op alle langlopende opleidingen, studiedagen en uitdiepingsseminaries die door het Studiecentrum Vastgoedrecht en Financieel Recht worden georganiseerd.

De heer Jos Deckx zal, net zoals bij Waarvan Akte, de verschillende praktische facetten van de totstandkoming van dit tijdschrift regisseren, waarvoor onze oprechte dank.

Grote waardering gaat uit naar de uitgeverij Larcier voor de uitstekende samenwerking bij de uitbouw van dit tijdschrift. Bijzondere vermelding verdient de door haar geleverde inspanningen voor een moderne en aantrekkelijke lay-out.

Ik durf hopen dat dit tijdschrift een trouwe en bruikbare gids mag worden bij de opvolging en de studie van de nieuwe wetgeving voor het notariaat en aldus een eigen vaste plaats mag innemen binnen het notariële landschap.

Ik wens u een leerrijke en aangename lectuur van dit eerste nummer.